

证券代码：002811

证券简称：郑中设计

公告编号：2023-004

债券代码：128066

债券简称：亚泰转债

## 深圳市郑中设计股份有限公司

### 2022年第四季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号——行业信息披露》等相关规定，深圳市郑中设计股份有限公司（以下简称“公司”）2022年第四季度装修装饰业务主要经营情况如下：

#### 一、按业务类型分类订单汇总表

单位：万元

项目类型	2022年第四季度 新签订单金额	截至报告期末累计 已中标未签订单金额	截至报告期末累计 已签约未完工订单金额
设计	29,965.36	10,591.62	249,217.15
软装	8,259.20	217.87	24,739.51
工程	20,375.30		41,577.17
合计	58,599.86	10,809.49	315,533.83

#### 二、重大合同情况

（1）项目名称：深圳大空港片区国际会展中心配套商业04-02地块公寓精装修工程项目

合同金额：肆亿玖仟陆佰伍拾万伍仟肆佰肆拾元捌角捌分（¥496,505,440.88）

工期安排：2020年05月1日至2021年06月30日（施工合同约定的工期与实际施工情况有所差异，公司已根据实际情况对工期作出相应调整，目前工程已完工。）

工程进度：截止本简报披露之日，工程进度比例为100.00%；

收入确认情况：截止本简报披露之日，公司累计确认的收入为496,505,440.88元；

结算情况：本项目采取按月分期收款方式结算，项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行；

收款情况：截止本简报披露之日，公司已经累计收到工程进度款463,315,098.28元。

截至本简报披露之日，本项目不存在未按合同约定及时结算与回款的情况，交易对手方的履约能力正常，本项目采取按月分期收款方式结算。项目款项的回收需根据工程进度及完成工程量分阶段按比例执行，公司可能存在无法按时收回款项的风险，从而影响资金的利用效率和周转速度。

注：该项目新增“大空港片区国际会展中心配套商业04-02地块公寓精装修工程补充协议（一）”，合同金额31,734,689.65元；新增“会展湾水岸广场公寓室内改造工程施工承包合同”，合同金额13,570,475.12元。

**注：以上数据仅为阶段性数据且未经审计，仅供各位投资者参阅。**

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会

2023年1月30日